



ЭКОНОМИКА

ЗАКОН ПОЗВОЛЯЕТ ПЕРЕОФОРМИТЬ ЗАЕМ
ПОД БОЛЕЕ НИЗКИЙ ПРОЦЕНТ

«Дорогая» ипотека? Рефинансируй!



ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО СОФЖИ

Эксперты Самарского областного фонда жилья и ипотеки рассказали, как сократить расходы на обслуживание ипотечных кредитов.
Ольга НОВИКОВА

Решение жилищного вопроса часто становится самой насущной проблемой, которая не терпит ожидания лучших времен. Собственных средств на это хватает далеко не всем и не всегда, а чаще всего на помощь приходит отработанный и ставший привычным механизм ипотечного кредитования. Если решение жилищного вопроса требуется срочно, то заемщик зачастую может согласиться на достаточно высокие процентные ставки. И потом, конечно, бывает обидно наблюдать, как снижается ипотечная ставка, понимая, что серьезные средства можно было бы сэкономить.

Для таких заемщиков закон предусматривает механизм рефинансирования ипотечного кредита, который поможет снизить ставку по займу.

«Исходя из актуального размера ипотечной ставки, мы считаем

«дорогой» ипотеку от 13% годовых. Если у вас кредитная ставка 13% и выше, то рефинансирование реально поможет вам снизить финансовую нагрузку и серьезно сэкономить», - пояснила заместитель исполнительного директора СОФЖИ Н.В. Ладова.

Так, например, при остатке кредита в 1 млн рублей и ставке в 15% средний платеж составляет 14 тысяч рублей в месяц, а при новой ставке в 10,9% он составит всего 11,3 тысячи рублей. Таким образом, за год экономия достигнет 32 тысяч рублей.

«По сути, рефинансирование - это та же ипотека, но под более выгодный, низкий процент», - продолжает Н.В. Ладова. - Процедура его оформления мало чем отличается от обычной ипотеки. При этом расходы на оформление рефинансирования невелики: 3 тысячи рублей - за оценку и 0,5-0,7% от суммы кредита - страхование жизни и имущества. Программ сегодня много, и чтобы в них не запутаться, сэкономить свое время и подобрать действительно выгодный вариант, рекомендуем получить консультацию у специалистов Фонда».

8-800-500-3663 звонок бесплатный,
г. Самара, ул. Мичурина, 21, офис 201.
(846) 321-36-63

г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, 31.
(8482) 55 80 40



софжи

САМАРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ФОНД ЖИЛЬЯ И ИПОТЕКИ

www.sofgi.ru

На правах рекламы.

Признание заслуг в День строителя

ООО «САМАРСКИЙ СТРОЙФАРФОР» - ЛИДЕР СТРОЙИНДУСТРИИ РЕГИОНА

Десятого августа в Самарском академическом театре оперы и балета чествовали лучших строителей губернии.
Ольга ПОПОВА

На торжественном мероприятии, посвященном Дню строителя, собрались руководители и работники организаций строительного комплекса Самарской области, ветераны отрасли, представители научных организаций. Одной из самых представительных была делегация ООО «Самарский Стройфарфор», ведь это предприятие играет важную роль в экономике региона. Оно выпускает уникальную продукцию по двум направлениям: керамический гранит и санитарно-строительные изделия. В прошлом году ООО «Самарский Стройфарфор» отметило 75-летие, но несмотря на солидный возраст, благодаря эффективному внедрению новейших технологий и модернизации оборудования каждый год наращивает объемы производства и улучшает качество продукции. Она пользуется спросом во всех российских регионах и за пределами нашей страны. ООО «Самарский Стройфарфор» уверенно смотрит в будущее: за пять лет выручка предприятия выросла в 5 раз, а число работников составляет около 2000 человек. Сейчас на предприятии проходит реконструкция туннельно-печного цеха, устанавливается новая печь, что позволит значительно увеличить производительность труда.

Успешная деятельность завода не могла не быть отмечена руководством региона, муниципалитетом района Волжский (на территории которого находится предприятие), строительным сообществом. Так, к примеру, в прошлом году сотрудники ООО «Самарский Стройфарфор» были награждены Почетными грамотами и Благодарностями губернатора Самарской области, памятным знаком «Куйбышев - запасная столица», почетным знаком Трудовой славы, Благодарностями Самарской губернской думы и министерства строительства региона и другими наградами. В этом году урожай



ИГОРЬ КАЗАНОВСКИЙ



П.А. МИСЮЛЯ,
гендиректор
ООО «Самарский
Стройфарфор»:

- Поддержка руководства области, награды, получаемые предприятием и работниками, искреннее спасибо от Николая Ивановича Меркушкина - все это помогает нам двигаться вперед, расширять производство ради общей цели - развития строительной отрасли губернии.

наград будет ничуть не меньше. Это победа в конкурсе «Профессионал года», Благодарности Самарской губернской думы, Почетные грамоты администрации Волжского района и другие ценные знаки признания. Гендиректор предприятия П.А. Мисюля - заслуженный строитель Самарской области, это звание ему присвоили в 2014 году.

В этом году Почетную грамоту губернатора Самарской области получила литейщик санитарно-строительных изделий на стенде литейно-формовочного цеха Л.А. Кирксова. Ее трудовой путь на предприятии начался в 1992 году. За короткие сроки она освоила все секреты профессии, стала активно участвовать во внедре-

нии новых технологий производства. Сейчас Л.А. Кирксова за смену отливает 58 изделий, работая на двух стендах. Кроме того, она смогла воспитать 14 учеников, которые продолжают трудиться на предприятии. За свой добросовестный труд она пользуется уважением коллег и руководства, которое и представило ее к награде. Кстати, как рассказывает П.А. Мисюля, Л.А. Кирксова - член одной из многочисленных трудовых династий ООО «Самарский Стройфарфор». В общей сложности ее семья отработала на заводе без малого 300 лет!

«Я горжусь тем, что результаты труда предприятия и мои собственные можно найти, без преувеличения, в каждом доме в России», - говорит Людмила Анатольевна.

В свою очередь, руководство завода всегда старается поддерживать и отметить достойными наградами лучших работников предприятия. «Мы внимательно следим за каждым сотрудником нашего коллектива, отмечаем его успехи, - отмечает П.А. Мисюля. - Тех, кто добросовестно трудится, любит свою работу, мы поощряем Почетными грамотами директора предприятия, подаем заявления на награждение в администрацию района, в администрацию губернатора».

Поздравляю коллег и партнеров с профессиональным праздником!

Во все века профессия строителя пользуется почетом и уважением. Под одним словом СТРОИТЕЛЬ подразумевается огромное множество людей самых разных специальностей, объединенных тем, что все вместе они создают тепло и уют, роскошь и красоту, надежность и совершенство. Это творцы, способные превратить план на бумаге в реальное здание, в них от природы заложен огромный созидательный потенциал. Их руками возводятся новые жилые дома, торговые центры и офисы, строятся здания социальной сферы, путепроводы и многие другие объекты, без которых невозможна наша жизнь. Труд строителя виден каждому и поэтому имеет особую общественную значимость. Искренне желаю людям этой сложной профессии крепкого здоровья, благополучия и новых успехов. Пусть нелегкое, но такое нужное дело всегда приносит радость, задуманные проекты реализуются, а жизнь наполнится добром и счастьем!

Генеральный директор ассоциации «СредВолгСтрой»
Демьянова Светлана Владимировна

ВОЛЖСКАЯ КОММУНА

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В МАРТЕ 1907 ГОДА

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ В НОВОМ ФОРМАТЕ

Пятничный выпуск* - самое важное за неделю

Подписка на четыре месяца 2017 года во всех отделениях связи и на сайте **podpiska.pochta.ru**
Индекс **П4110 - 449,36** руб.

Только полезная информация

* 24 полосы формата А3, полноцвет

Для оформления подписки вы можете пригласить сотрудника Почты России на дом, обратившись в отделение связи по месту жительства. Для организаций возможен вызов в офис по тел. **(846) 340-58-78**.

